



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं० 20]

No. 20]

नई दिल्ली, संगलवार, अगस्त 7, 1984/श्रावण 16, 1906

NEW DELHI, TUESDAY, AUGUST 7, 1984/SRAVANA 16, 1906

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में रखा जा सके
Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a separate compilation

कार्यालय सहायक आयकर प्रावृक्ष (निरीक्षण) प्रजन रेंज

रोहतक

आयकर अधिनियम, 1961 (1961 की धारा 43) की धारा 269(1)
के अधीन सूचना

रोहतक, 25 जुलाई, 1984

निर्देश नं० नरवाना/14/83-84.—अतः मुझे आर. के. भयाना, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे हममें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269 के अधीन सक्षम प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्व.वर सम्पत्ति जिसका उचित बाजार मूल्य 25000 रु० से अधिक है और जिसकी प्लेट सं० 574 य.ग. है तथा जो स्वर्ण आभ्रम रोज, निकट वाटर वर्क्स, नरवाना में स्थित है (और इससे उपावृद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है) रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय नरवाना में रजिस्ट्रीकरण अधिनियम (1908 का 18) के अधीन तारीख नवम्बर, 1983 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित मूल्य से कम दृश्यमान प्रतिकल के लिए अंतरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिकल में ऐसे दृश्यमान प्रतिकल के 15 प्रतिशत से अधिक है और अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरिनियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिए तय पाया गया प्रतिकल निम्नलिखित उद्देश्य में उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

(क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के बायस्व में कमी करने या उसके बनने में सुविधा के लिए और या

(ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को जिन्हें भारतीय अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था छिपाने में सुविधा के लिए:

अतः अब उक्त अधिनियम की धारा 269 के अनुसरण में मैं उक्त अधिनियम की धारा 269 के उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात्

1. श्रीमती धन कौर पुत्री श्री कन्हैया जाट (अन्तरक)
गांव-भोग, तह० मोहना जिल० सोनीपत
2. श्री राजेश कुमार पुत्र श्री सुभाष चन्द्र पुत्र श्री राम चन्द्र
अग्रवाल नि.आवर्षो नगर, नरवाना (अन्तरिती)

3. (वह व्यक्ति जिसके अधिभाग में सम्पत्ति है)

(वह व्यक्ति जिसके बारे में अद्यो-हस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति के हितबद्ध है)

को यह सूचना जारी करके सुप्रांक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाहियां शुरू करता हूँ। उक्त सम्पत्ति के अर्जन के सम्बन्ध में कोई भी आक्षेप :—

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख में 15 दिन की अवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख में 30 दिन की अवधि जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिनों के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा अधिहस्ताक्षरों के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

सूचीकरण :— इसमें प्रयुक्त शब्दों की जो आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में परिभाषित है वही अर्थ होगा जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

सम्पत्ति प्लॉट 574 ब. ग., स्वर्ग आश्रम रोड़ निकट जाटार धर्नस नरवाना में, स्थित है जिसका अधिक विवरण रजिस्ट्रीकर्ता के कार्यालय नरवाना में, रजिस्ट्री सं० 1185 विनाक 21-11-83 पर दिया है।

तारीख 25-7-84

मोहर

आर. के. भयाना, सक्षम प्राधिकारी
सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण)
अर्जन रंज, रोहतक।

* (जो लागू न हो उसे फट दें।)

OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME TAX, ACQUISITION RANGE, ROHTAK

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Rohtak, the 25th July, 1984

Ref. No. NWN/14/83-84.—Whereas I, R. K. Bhayana, being the Competent Authority under Section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the 'said Act'), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing No. Plot measuring 574 Sq. Yds. situated at Sawarg Ashram Road, Near Water Works, Narwana (and more fully described in the schedule annexed hereto), has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Narwana in November, 1983 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen percent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in

the said instrument of transfer with the object of :—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purpose of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) of the said Act or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

Now, therefore, in pursuance of Section 269C of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under Sub-section (1) of Section 269D of the said Act to the following persons, namely :—

- (1) Smt. Dhan Kaur d/o Shri Kanhiya Jat, R/o Village Bhor, Tehsil Gohana, Distt. Sonapat. (Transferor).
- (2) Shri Rajesh Kumar s/o Shri Subhash Chander s/o Shri Ram Chander Aggarwal, R/o Adarsh Nagar, Narwana, Distt. Jind. (Transferee)

- (3) (Person in occupation of the property)

- * (4) (Person whom the undersigned knows to be interested in the Property).

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property, within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

EXPLANATION.—The terms and expressions used herein are as defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

SCHEDULE

Property being Plot measuring 574 Sq. Yds.,
situated at Sawarg Ashram Road, near
Water Works, Narwana and more fully

described in the sale deed registered at
No. 1185 dated 21-11-1983 with Sub-
Registrar, Narwana.

R. K. BHAYANA, Competent Authority,
(Inspecting Assistant Commissioner
of Income-Tax Acquisition Range,
Rohtak).

Date 25-7-1984.
Seal

*(Strike off where not applicable).

